TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Ödemiş Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait; Gerçekli Mahallesi Çeşme Kırı mevkii 1 Pafta, 26 Parselde kayıtlı olan 54.500,00 m2’lik Taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45’inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

2 - İhalesi 29.08.2018 Çarşamba günü saat 15:00’de Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No: 14 adresinde bulunan Belediye Hizmet binamızın birinci katında, Encümen Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.

3 - Söz konusu Gerçekli Mahallesi Çeşme Kırı mevkii 1 Pafta, 26 Parselde kayıtlı olan 54.500,00 m2’lik Taşınmazın tahmini satış bedeli 2.150.000,00TL (İkimilyonyüzellibin Lira)’dir. İhalenin geçici teminatı, muhammen bedelinin % 3’ü olan 64.500,00 TL (Altmışdörtbinbeşyüz Lira)’dir. İstekli geçici teminatını son başvuru saatinden önce yatırmak zorundadırlar. İhaleye girecek olan isteklilerden, teminat haricinde muhammen bedelinin (%10)’da 215.000,00 TL (İkiyüzonbeşbin Lira) güvence bedeli alınacaktır.

4 - İhale bedeli peşin olarak Belediye veznesine ödenecek veya Belediyemizin TC Ziraat Bankası Ulus Meydanı şubesindeki TR940001002496138318425042 nolu hesabına yatırılacaktır.

5 - İhale ile ilgili dokümanlar mesai saatleri içerisinde Atatürk Mahallesi Ulus Meydanı No: 1/A adresinde bulunan Ödemiş Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir ve 500,00TL bedel ile aynı adresten temin edilebilir.

6 - İhaleye katılmak isteyenler, Başvuru Dilekçesi ile birlikte, istenen belgeleri ekleyerek 29.08.2018 Çarşamba günü ihale saatine kadar Belediyemiz Atatürk Mahallesi Ulus Meydanı No: 1/A adresinde bulunan Ödemiş Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

6.1. İhaleye katılacak istekliler aşağıda belirtilen belgeleri getirmek zorundadır.

İstekli gerçek kişi ise;

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

b) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

c) Noter onaylı İmza Sirküsü,

d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

e) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,

f) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,

g) Belediyemize borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur” Belgesi,

h) Vergi Dairesi ilişiği / borcu yoktur belgesi,

i) Şartname Alındı Makbuzu,

j) Güvence bedeli makbuzu veya Güvence bedeline dair Banka Dekontu,

k) Terör örgütlerine iltisakı yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname,

İstekli tüzel kişilik ise;

a) Noter onaylı İmza Sirküsü,

b) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

c) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri,

d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

e) Ortağı olduğu şirketin “ Vergi Levhası” fotokopisi,

f) Şirket Ortağının ihaleye katılması halinde ilgili ortağın katılabileceğine dair yetki belgesi,

g) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,

h) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,

i) Belediyemize Borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur” belgesi,

j) Vergi Dairesi ilişiği/borcu yoktur belgesi,

k) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

l) Şartname Alındı Makbuzu

m) Güvence bedeli makbuzu veya Güvence bedeline dair Banka Dekontu,

n) Terör örgütlerine iltisakı yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname,

7 - Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

7093/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20180815-3.htm#_top)